



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ  
РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ  
ПО ЛЬВІВСЬКІЙ, ЗАКАРПАТСЬКІЙ ТА ВОЛИНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ  
Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області

НАКАЗ

25.03.2021

Луцьк

№ 140

**Про затвердження умов та  
додаткових умов передачі  
державного майна в оренду  
без проведення аукціону та  
укладення договору оренди  
нерухомого майна**

Відповідно до частини 1 статті 15 Закону України "Про оренду державного та комунального майна" від 03.10.2019 №157-ХІ, пунктів 111,112 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 (далі - Методика)

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити умови та додаткові умови оренди нерухомого майна, що належить до державної власності - частини вцілому адмінбудинку /А-3/ площею 96,10 кв.м. за адресою: Волинська обл., м. Ковель, вул. Федора Одрача, 1, що обліковується на балансі Управління поліції охорони у Волинській області (далі – Об'єкт оренди).

1.1. Розмір орендної плати, визначений на підставі абзацу 2 пункту 10 Методики – 1 гривня в рік;

1.2. Строк оренди – 5 років.

2. Затвердити додаткові умови оренди Об'єкта оренди:

2.1. Цільове призначення майна – розміщення державної установи, що фінансується за рахунок державного бюджету.

3. Відділу орендних відносин:

3.1. Оприлюднити інформацію про умови та додаткові умови оренди нерухомого майна, визначену в пункті 1 цього наказу, на офіційній вебсторінці Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях та в електронній торговій системі після появи відповідної технічної можливості.

3.2. Забезпечити інформування потенційного орендаря – Навчально-методичний центр цивільного захисту та безпеки життєдіяльності Волинської області необхідність до підписання Договору оренди або в день його підписання внести на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях UA878201720355239001001157855 авансовий

внесок з орендної плати в розмірі 0.17 грн. та забезпечувальний депозит у розмірі дві місячні орендні плати, але в будь-якому разі у розмірі не меншому, ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається Договір оренди, що станом на 01.03.2021 року становить 6000,00 грн.

4. Укласти договір оренди нерухомого майна, що належить до державної власності - частини вцілому адмінбудинку /А-3/ площею 96,10 кв.м. за адресою: Волинська обл., м. Ковель, вул. Федора Одрача, 1, що обліковується на балансі Управління поліції охорони у Волинській області.

5. Відповідальність за виконання пунктів 3 цього наказу покласти на головного спеціаліста відділу орендних відносин Аліну Кушнірук.

6. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника начальника Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області - начальника відділу орендних відносин Наталію Патюк.

Заступник начальника  
Регіонального відділення  
Фонду державного майна України  
по Львівській, Закарпатській  
та Волинській областях – начальник  
Управління забезпечення реалізації  
повноважень у Волинській області

Тетяна МАСЛЕЧКО